



526

543

528

528/7

534/2
Ackermann

440

NEW 5

Kindergarten

Sportplatz
Trainingsplatz

548/2 Heindl

WA

Gemeinde

Kindermann

561/9

526

II

7

530

529

530/5

530/1

530/2

530/5

530/3

Leistritz

tslageplan - M.1:5000

Norden



Bekanntmachung

Betreff: Bekanntmachung über die Genehmigung und Auslegung des Änderungsbebauungsplanes "Häuslacker"

Der Gemeinderat hat am 19. Dezember 1985 für das Gebiet

H ä u s l a c k e r

einen Änderungsbebauungsplan als Satzung beschlossen. Dieser Bebauungsplan ist vom Landratsamt Neustadt a.d. Waldnaab mit Bescheid vom 26. Februar 1986, Nr. 40-610, genehmigt worden.

Der Änderungsbebauungsplan liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pressath, Zimmer Nr. 4, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes wird der Bebauungsplan mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Gemäß § 155 a des Bundesbaugesetzes ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen; das gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die Veröffentlichung des Bebauungsplanes verletzt worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Sätze 1 und 2 Bundesbaugesetz über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 j bis 44 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (Bundesgesetzblatt I Seite 2256) und des § 44 c Abs. 2 Bundesbaugesetz über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Gemeinde TrabitZ

TrabitZ, den 18. März 1986

Aushang vom 20.3.1986 bis 4.4.1986 *ll*

(Unterschrift)

Hartmann
1. Bürgermeister

Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes für das Baugebiet
"Häuslacker", Gemeinde Trabititz (1. Änderung)

Auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. der Bek.
vom 18.8.1976 (BGBl. I.S. 2257, ber. BGBl. I. S. 3617) in Verb.
mit der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.6.
1961 (GVBl. S. 161), Art. 91 Abs. 3 der Bayer. Bauordnung (BayBO)
i.d.F. der Bek. vom 2. Juli 1982 (Bay RS 2132-1-I) und Art. 23
der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. der Bek.
vom 26.10.1982 (BayRS 2020-1-1-I) erläßt die Gemeinde Trabititz

folgende, mit Bescheid des Landratsamtes Neustadt a.d. Waldnaab
vom 26.02.1986 Nr. 40-610 genehmigte

S a t z u n g

über den Bebauungsplan für das Baugebiet "Häuslacker".

§ 1

Der seit 23. Dezember 1983 rechtsverbindliche Bebauungsplan, ge-
fertigt vom Arch.-Büro Pleier und Zwick in Pressath am 10. Mai
1982 in der überarbeiteten Fassung vom April 1983 wird entsprechend
dem Änderungsbebauungsplan der Gemeinde Trabititz vom September 1985
geändert.

§ 2

Der seit 23. Dezember 1983 rechtsverbindliche Bebauungsplan tritt
außer Kraft, soweit er den Festsetzungen des Änderungsbebauungs-
planes vom September 1985, gefertigt vom Arch.-Büro Pleier und
Zwick in Pressath nicht entspricht.

§ 3

Die Satzung tritt am Tage der amtlichen Bekanntmachung in Kraft.

Trabititz, den 18. März 1986
Gemeinde Trabititz

Hartmann
1. Bürgermeister

